

Bezeichnung	31.12.2016	31.12.2015	Abweichung
<b>Aktiven</b>			
<b>Vermögensanlagen</b>			
<b>Flüssige Mittel</b>			
1020 Raiffeisenbank Kontokorr. CHF (2625.01)	2'491'064.45	2'093'938.83	397'125.62
1030 UBS Anlagekonto CHF (248-823 97 900.0)	815.67	13'091.67	-12'276.00
1040 LUKB Mietzinskonto (01-00-010936-10)	84'728.10	6'058.45	78'669.65
1045 UBS Depotkto. Mandat CHF(248-490 952.01)	50'723.93	4'629.69	46'094.24
1046 UBS Depotkto. CEIS CHF (248-FX101771.0)	9'055.80	4'992.45	4'063.35
1048 CS Anlagekonto PVE (0463-900784-01-1)	5'413.11	5'454.02	-40.91
1049 Sarasin Anlagekonto (3.25774.0)	423.96	423.96	0.00
1051 Bank Vontobel AG (1229943.2)	355.68	1'461.19	-1'105.51
<b>Total Flüssige Mittel</b>	<b>2'642'580.70</b>	<b>2'130'050.26</b>	<b>512'530.44</b>
<b>Forderungen</b>			
1100 Guthaben Verrechnungsteuer	276'062.96	273'183.72	2'879.24
1110 BVG Sicherheitsfonds-Guthaben	183'844.20	187'059.20	-3'215.00
1120 Debitor angeschlossene Arbeitgeber	0.00	2'218.65	-2'218.65
1170 Mietzinsguthaben Liegenschaften	119'952.40	105'139.25	14'813.15
1190 Uebrige Forderungen	15'611.63	4'741.34	10'870.29
<b>Total Forderungen</b>	<b>595'471.19</b>	<b>572'342.16</b>	<b>23'129.03</b>
<b>Wertschriften Direktanlage</b>			
1200 Geldmarktanlagen CHF bis 3 Monate	0.00	1'000'000.00	-1'000'000.00
1201 Geldmarktanlagen CHF > 3 Monate	10'500'000.00	2'000'000.00	8'500'000.00
<b>Total Wertschriften Direktanlage</b>	<b>10'500'000.00</b>	<b>3'000'000.00</b>	<b>7'500'000.00</b>
<b>Immobilien Direktanlage</b>			
1300 Littau, MFH Unterwilrain 30	2'882'000.00	2'873'000.00	9'000.00
1301 Reiden, MFH Friedmattstr. 27	2'556'000.00	2'574'000.00	-18'000.00
1302 Ebikon, MFH Schösslistr. 16	3'131'000.00	3'250'000.00	-119'000.00
1303 Rothenburg, MFH Rüeckringerstr. 12	1'776'000.00	1'800'000.00	-24'000.00
1304 Sursee, MFH Sonnhaldenstr. 12	3'206'000.00	3'356'000.00	-150'000.00
1306 Emmenbrücke, MFH Talstrasse 15	1'708'000.00	1'724'000.00	-16'000.00
1307 Altishofen MFH Oberfeld 2	2'082'000.00	2'185'000.00	-103'000.00
<b>Total Immobilien Direktanlage</b>	<b>17'341'000.00</b>	<b>17'762'000.00</b>	<b>-421'000.00</b>
<b>Wertschriften Kollektivanlage (KA)</b>			
1440 KA Aktien Schweiz	4'549'320.30	4'111'388.16	437'932.14
1445 KA Aktien Schweiz - Nebenwerte	1'728'145.46	1'566'569.54	161'575.92
1475 KA Immobilien	30'432'887.28	28'856'039.83	1'576'847.45
1490 KA Alternative Anlagen CHF	5'636'876.47	3'513'775.54	2'123'100.93
<b>Total Wertschriften Kollektivanlage (KA)</b>	<b>42'347'229.51</b>	<b>38'047'773.07</b>	<b>4'299'456.44</b>
<b>Institutionelle Fonds (Mandat UBS)</b>			
1510 Obligationen CHF Inland passiv, "SBI "	26'398'066.60	32'473'618.04	-6'075'551.44
1520 Obligationen CHF Ausland passiv "SBI"	19'020'318.04	16'472'657.18	2'547'660.86
1530 Obligationen FW Global	18'189'027.17	17'968'357.99	220'669.18
1550 Aktien Schweiz passiv "SPI Total return"	32'185'716.32	31'893'723.11	291'993.21
1560 Aktien Ausland passiv "MSCI ex. Schweiz	35'202'102.87	34'967'759.77	234'343.10
1565 Aktien Global Small Cap	7'376'192.37	6'713'524.38	662'667.99
<b>Total Institutionelle Fonds (Mandat UBS)</b>	<b>138'371'423.37</b>	<b>140'489'640.47</b>	<b>-2'118'217.10</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>			
1810 Aktive Rechnungsabgrenzung Liegenschaft.	0.00	720.00	-720.00
<b>Total Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>0.00</b>	<b>720.00</b>	<b>-720.00</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>211'797'704.77</b>	<b>202'002'525.96</b>	<b>9'795'178.81</b>

Bezeichnung	31.12.2016	31.12.2015	Abweichung
<b>Passiven</b>			
<b>Verbindlichkeiten</b>			
<b>Freizügigkeitsleistungen und Renten</b>			
2000 Verpflichtungen Ausgetretene	-27'956.65	-28'348.20	-391.55
2010 Verpflichtungen Rentenfälle	-280'070.50	-323'990.00	-43'919.50
2020 Verpflichtungen Eingetretene	-2'697.75	0.00	2'697.75
<b>Total Freizügigkeitsleistungen und Rente</b>	<b>-310'724.90</b>	<b>-352'338.20</b>	<b>-41'613.30</b>
<b>Andere Verbindlichkeiten</b>			
2100 Kreditoren Liegenschaften	-255'269.40	-192'659.70	62'609.70
2150 Kreditor AHV	-2'096.35	-567.00	1'529.35
2151 Kreditor UVG	-571.90	193.30	765.20
2190 Uebrige Kreditoren	-26'133.80	-29'219.85	-3'086.05
<b>Total Andere Verbindlichkeiten</b>	<b>-284'071.45</b>	<b>-222'253.25</b>	<b>61'818.20</b>
<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>			
2300 Passive Rechnungsabgrenzung	-17'865.00	-32'360.00	-14'495.00
2310 Passive Rechnungsabgrenzung Liegensch.	-734.35	4.20	738.55
<b>Total Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>-18'599.35</b>	<b>-32'355.80</b>	<b>-13'756.45</b>
<b>Total Verbindlichkeiten</b>	<b>-613'395.70</b>	<b>-606'947.25</b>	<b>6'448.45</b>
<b>Vorsorgekap. und technische Ruckstell.</b>			
<b>Vorsorgekapital</b>			
2500 Vorsorgekapital aktive Versicherte	-84'251'265.10	-80'946'519.80	3'304'745.30
2510 Vorsorgekapital Rentner	-76'004'720.00	-70'415'170.00	5'589'550.00
2530 Vorsorgekapital pendente Invaliditatsfal	-1'650'000.00	-2'650'000.00	-1'000'000.00
<b>Total Vorsorgekapital</b>	<b>-161'905'985.10</b>	<b>-154'011'689.80</b>	<b>7'894'295.30</b>
<b>Technische Ruckstellungen</b>			
2600 Technisch notwendige Ruckstellungen	-17'361'830.00	-13'927'517.00	3'434'313.00
<b>Total Technische Ruckstellungen</b>	<b>-17'361'830.00</b>	<b>-13'927'517.00</b>	<b>3'434'313.00</b>
<b>Wertschwankungsreserven</b>			
2700 Schwankungsreserven Vermögensanlage	-31'916'493.97	-33'456'371.91	-1'539'877.94
<b>Total Wertschwankungsreserven</b>	<b>-31'916'493.97</b>	<b>-33'456'371.91</b>	<b>-1'539'877.94</b>
<b>Total Vorsorgekap. und technische Rückst</b>	<b>-211'184'309.07</b>	<b>-201'395'578.71</b>	<b>9'788'730.36</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>-211'797'704.77</b>	<b>-202'002'525.96</b>	<b>9'795'178.81</b>

Bezeichnung	Saldo	Vorjahr	Abweichung
<b>Betriebsrechnung</b>			
<b>Ordentliche und übrige Beiträge und Einlagen</b>			
<b>Reglementarische Beiträge</b>			
3000 Sparbeiträge Arbeitnehmer	2'128'298.20	1'974'223.45	154'074.75
3001 Sparbeiträge Arbeitgeber	3'131'891.40	3'089'227.45	42'663.95
3004 Risikobeiträge Arbeitnehmer	329'632.85	326'163.10	3'469.75
3005 Risikobeiträge Arbeitgeber	325'343.65	320'367.65	4'976.00
3006 Beitrags-Anteil an PK-Verwaltung	280'706.20	277'084.65	3'621.55
<b>Total Reglementarische Beiträge</b>	<b>6'195'872.30</b>	<b>5'987'066.30</b>	<b>208'806.00</b>
<b>Nachzahlungen</b>			
3020 Nachzahlungen	5'667.25	1'055.00	4'612.25
<b>Total Nachzahlungen</b>	<b>5'667.25</b>	<b>1'055.00</b>	<b>4'612.25</b>
<b>Übrige Beiträge und Einlagen</b>			
3090 Zuschüsse Sicherheitsfonds	203'064.65	205'906.15	-2'841.50
3095 Uebrige Beiträge	-6'202.20	1'123.25	-7'325.45
<b>Total Übrige Beiträge und Einlagen</b>	<b>196'862.45</b>	<b>207'029.40</b>	<b>-10'166.95</b>
<b>Eintrittsleistungen</b>			
3100 Eintrittsleistungen	3'198'785.69	4'867'914.14	-1'669'128.45
3110 Freiwillige Eintrittsleistungen	661'952.85	524'721.85	137'231.00
3120 Kapitaleingang Scheidung	134'333.30	105'595.80	28'737.50
<b>Total Eintrittsleistungen</b>	<b>3'995'071.84</b>	<b>5'498'231.79</b>	<b>-1'503'159.95</b>
<b>Total Ordentl. und übrige Beiträge und Einlagen</b>	<b>10'393'473.84</b>	<b>11'693'382.49</b>	<b>-1'299'908.65</b>
<b>Abfluss für Leistungen und Vorbezüge</b>			
<b>Reglementarische Leistungen</b>			
4000 Altersrenten	-4'070'779.00	-3'777'934.00	-292'845.00
4010 Hinterlassenenleistungen	-173'628.00	-152'120.00	-21'508.00
4020 Invalidenrenten	-445'424.00	-401'072.00	-44'352.00
4050 Kapitalleistung bei Pensionierung	-367'121.70	-579'808.00	212'686.30
<b>Total Reglementarische Leistungen</b>	<b>-5'056'952.70</b>	<b>-4'910'934.00</b>	<b>-146'018.70</b>
<b>Austrittsleistungen</b>			
4200 Austrittsleistungen	-2'499'293.30	-4'192'974.75	1'693'681.45
4220 Kapitalabgang Scheidung	-5'557.00	0.00	-5'557.00
4230 Kapitalbezug WEF	-100'000.00	-44'000.00	-56'000.00
<b>Total Austrittsleistungen</b>	<b>-2'604'850.30</b>	<b>-4'236'974.75</b>	<b>1'632'124.45</b>
<b>Total Abfluss für Leistungen und Vorbezüge</b>	<b>-7'661'803.00</b>	<b>-9'147'908.75</b>	<b>1'486'105.75</b>
<b>Veränderung Vorsorgekapital und technische Rückstückstellungen</b>			
<b>Auflösung Vorsorgekapital u. techn. Rückstellungen</b>			
5000 Aufl. Vorsorgek. akt.Vers. (Pensionier.)	5'228'143.85	5'207'226.75	20'917.10
5010 Aufl. Vorsorgekap. akt.Vers. (Austritte)	2'978'549.65	4'192'974.75	-1'214'425.10
5020 Aufl. Vorsorgek. akt.Vers.(Kapitalleist)	192'608.20	623'808.00	-431'199.80
5030 Aufl. Vorsorgek. akt.Vers. (IV-Fälle)	176'823.15	532'164.60	-355'341.45
5040 Aufl. Vorsorgekapital Rentner	5'689'831.00	4'758'766.55	931'064.45
<b>Total Auflösung Vorsorgekap. u. techn. Rückstellung</b>	<b>14'265'955.85</b>	<b>15'314'940.65</b>	<b>-1'048'984.80</b>

Bezeichnung	Saldo	Vorjahr	Abweichung
<b>Bildung Vorsorgekapital u. techn. Rückstellungen</b>			
5100 Bild. Vorsorgekap. akt. Vers. (A-Gutschr.)	-6'891'221.65	-5'236'452.45	-1'654'769.20
5110 Bild. Vorsorgek. akt. Vers. (Eint. Leist.)	-3'860'738.54	-5'392'635.99	1'531'897.45
5130 Bild. Vorsorgekapital (Kapitalleistung)	-140'000.55	-106'650.80	-33'349.75
5140 Bild. Vorsorgekapital Rentner	-8'871'077.60	-10'362'038.40	1'490'960.80
5150 Bild. techn. Rückstellungen	-3'434'313.00	-1'464'104.00	-1'970'209.00
<b>Total Bildung Vorsorgekapital u. techn. Rückstellung</b>	<b>-23'197'351.34</b>	<b>-22'561'881.64</b>	<b>-635'469.70</b>
<b>Verzinsung Vorsorgekapital u. techn. Rückstellungen</b>			
5200 Verzins. Vorsorgekap. akt. Versicherte	-988'909.41	-1'357'164.56	368'255.15
5240 Verz. Vorsorgekapital Rentner	-1'408'303.40	-1'455'581.60	47'278.20
5290 Zins Vorsorgekapital nach Austritt	-1'971.20	-2'842.50	871.30
<b>Total Verzinsung Vorsorgekap. u. techn. Rückstellung</b>	<b>-2'399'184.01</b>	<b>-2'815'588.66</b>	<b>416'404.65</b>
<b>Versicherungsaufwand</b>			
5500 Beiträge an Sicherheitsfonds	-19'220.45	-18'846.95	-373.50
<b>Total Versicherungsaufwand</b>	<b>-19'220.45</b>	<b>-18'846.95</b>	<b>-373.50</b>
<b>Total Veränderung Vorsorgekap. u. techn. Rückstell.</b>	<b>-11'349'799.95</b>	<b>-10'081'376.60</b>	<b>-1'268'423.35</b>
<b>Netto-Ergebnis aus dem Versicherungsteil</b>	<b>-8'618'129.11</b>	<b>-7'535'902.86</b>	<b>-1'082'226.25</b>
<b>Zins- und Dividendenertrag Direkt-Anlagen</b>			
6000 Zinsertrag Bankguthaben	18'141.26	10'830.47	7'310.79
<b>Total Zins- u. Dividendenertr. Direkt-An</b>	<b>18'141.26</b>	<b>10'830.47</b>	<b>7'310.79</b>
<b>Immobilienenerträge Direkt-Anlage</b>			
6100 Ertrag Immobilien	653'014.15	739'253.38	-86'239.23
6190 Wertveränderung Liegenschaften	-421'000.00	-130'000.00	-291'000.00
<b>Total Immobilienenerträge Direkt-Anlage</b>	<b>232'014.15</b>	<b>609'253.38</b>	<b>-377'239.23</b>
<b>Zins- und Dividendenerträge Kollektiv-Anlagen</b>			
6210 Ertrag KA Obligationen CHF	630'109.25	702'662.00	-72'552.75
6220 Ertrag KA Obligationen CHF Ausland	334'956.00	370'594.80	-35'638.80
6230 Ertrag KA Obligationen FW	507'809.35	650'237.15	-142'427.80
6240 Ertrag KA Aktien Schweiz	683'751.60	585'188.30	98'563.30
6250 Ertrag KA Aktien Global	938'266.50	755'244.10	183'022.40
6270 Ertrag KA Immobilien	330'929.85	324'335.15	6'594.70
6280 Ertrag KA Nebenwerte Schweiz	45'662.20	37'811.84	7'850.36
6281 Ertrag KA Alternative Anlagen	156'932.15	194'013.20	-37'081.05
<b>Total Zins- u. Dividendenerträge Kollektiv-Anlagen</b>	<b>3'628'416.90</b>	<b>3'620'086.54</b>	<b>8'330.36</b>
<b>Nicht realisierte Wertveränd. Auf Vermögensanlagen</b>			
6440 Bucherfolg Aktien Schweiz (Satellit)	575'319.48	414'011.33	161'308.15
6480 Bucherfolg IF Obligationen CHF Inland	-267'228.14	-175'050.08	-92'178.06
6482 Bucherfolg IF Obligationen CHF Ausland	-205'479.79	-202'451.83	-3'027.96
6484 Bucherfolg IF Obligationen Fremdwährung	-252'470.77	-1'262'070.44	1'009'599.67
6486 Bucherfolg IF Aktien Schweiz	-1'037'957.79	248'201.52	-1'286'159.31
6488 Bucherfolg IF Aktien Ausland	3'758'159.14	-270'768.66	4'028'927.80
6490 Bucherfolg Immobilien Kollektivanlage	1'576'847.45	1'395'449.62	181'397.83
6495 Bucherfolg Alternative Anlagen	199'103.43	-32'436.90	231'540.33
<b>Total nicht realisierte Wertveränd.a.Vermögensanlage</b>	<b>4'346'293.01</b>	<b>114'884.56</b>	<b>4'231'408.45</b>

Bezeichnung	Saldo	Vorjahr	Abweichung
<b>Aufwand Vermögensverwaltung</b>			
6610 Adm.pauschale Vermögensverwaltung (Int.)	-31'924.30	-35'770.50	3'846.20
6630 Courtage / Umsatzabgaben	-71'845.20	-38'609.40	-33'235.80
6631 Bankspesen / Global Custody	-40'046.56	-21'500.33	-18'546.23
6640 Aufwand ext. Vermögensverwaltungs-Mand.	-102'525.60	-132'686.70	30'161.10
6650 Externe Verwaltungskosten Immobilien	-54'147.95	-54'167.50	19.55
6655 Externe Fondskosten (TER)	-491'505.70	-521'927.95	30'422.25
6690 Uebriger Aufwand Vermögensverwaltung	-5'400.00	-2'700.00	-2'700.00
<b>Total Aufwand Vermögensverwaltung</b>	<b>-797'395.31</b>	<b>-807'362.38</b>	<b>9'967.07</b>
<b>Pensionskassenverwaltung</b>			
6800 Lohnkosten Pensionskassenverwaltung	-194'916.95	-174'364.85	-20'552.10
6801 Soz. Lohn Pensionskassenverwaltung	-42'817.80	-39'135.75	-3'682.05
6805 Weiterbildung Verwaltung	-5'160.00	-2'575.00	-2'585.00
6806 Spesen Verwaltung	-5'709.90	-1'183.00	-4'526.90
6810 Admin. pausch. Vermögensverwaltung (Int.)	20'476.50	24'809.50	-4'333.00
6820 Miete	-18'268.00	-18'268.00	0.00
6821 Porti, Telefon	-2'284.77	-2'476.60	191.83
6822 EDV	-18'090.40	-33'835.80	15'745.40
6823 Büromaterial, Kopien	-5'012.60	-4'343.25	-669.35
6825 Unterhalt + Ersatzbedarf	-6'052.80	-5'403.25	-649.55
6830 Entschädigung Kommissionen	-29'540.00	-30'320.00	780.00
6832 Weiterbildung Kommission	-5'055.00	0.00	-5'055.00
6835 Spesen Kommissionen	-5'333.60	-5'786.45	452.85
6840 Revisionsstelle	-9'760.00	-12'691.90	2'931.90
6845 PK-Experte	-6'812.10	-31'325.40	24'513.30
6850 Gebühren Aufsicht	-6'420.42	-8'137.50	1'717.08
6860 Fachzeitschriften, Abonnemente	-740.50	-832.30	91.80
6870 Externe Gutachten und Facharbeiten	-3'598.05	-5'138.00	1'539.95
6880 Versicherten Anlässe	-3'650.00	-194.55	-3'455.45
6890 Uebriger Verwaltungsaufwand	-472.45	-1'846.70	1'374.25
<b>Total Pensionskassenverwaltung</b>	<b>-349'218.84</b>	<b>-353'048.80</b>	<b>3'829.96</b>
<b>Total Netto-Ergebnis aus Vermögensanlage</b>	<b>7'078'251.17</b>	<b>3'194'643.77</b>	<b>3'883'607.40</b>
<b>Erfolg vor Veränderung Wertschwankungsreserven</b>	<b>-1'539'877.94</b>	<b>-4'341'259.09</b>	<b>2'801'381.15</b>
<b>Wertschwankungsreserven</b>			
7000 Veränd. Schwankungsres. Vermögensanl.	1'539'877.94	2'855'928.09	-1'316'050.15
7005 Veränderung freie Mittel	0.00	1'485'331.00	-1'485'331.00
<b>Total Wertschwankungsreserven</b>	<b>1'539'877.94</b>	<b>4'341'259.09</b>	<b>-2'801'381.15</b>
<b>Total Betriebsrechnung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>